

# 城東まちづくり通信第18号

## 平成27年10月5日版

### ～ひとの話 まちの輪 城東の和～



#### 城東まちづくり協議会第三十六・三十七回理事会



去る八月三日(月)及び九月七日(月)午後六時から、城東屋敷大広間に於いて第三十六回・三十七回理事会を実施しました。

参加者は、第三十六回が一五名、三十七回が十九名で、第三十六回理事会では、主に、七月二十七日(月)津山市役所で実施された津山観光キャンペーン推進会議総会七月三十一日(金)同じく津山市役所で実施された津山市歴史的風致維持向上計画協議会例会について後藤事務局長から報告がありました。協議事項としては、空店舗対策機構の追加措置として、9月議会で承認されれば、補正予算として2名分200万円が補助される予定であり、今後の対応を協議しました。(承認はされましたが八月末の東新町放火事件の被害対策として使用されることになりました。)また、十月四日(日)のベツキオ・バンビーノについてまちづくり協議会としての対応を協議しました。

第三十七回理事会は、九月二十五日に実施の津山市景観整備委員会についての報告と十月四日(日)実施のベツキオバンビーノに関する対応(大曲におけるチェックポイント担当)、九月二十七日(日)実施の倉敷視察研修に関する細部実施要領(具体的には榎村徹氏による新しい

倉敷美観地区に関する講話、本町エリア・中心市街地活性化事業エリアの研究(観光部会からの城東地区町おこしにオランダというテーマを打ち出していく件など)について協議しました。(次回理事会…十一月二日(月)午後七時から)



#### 「平成二十七年度視察研修(倉敷美観地区)」



去る九月二十七日(日)、標記の通りまちづくり協議会視察研修を実施しました。参加人員は、九名とやや少なめでしたが、この城東地区をこよなく愛する本多会長をはじめとする役員、会員の参加を得て有意義な一日になりました。

研修では、倉敷市在住の建築家で古民家再生から地域再生へと業務を拡大され、倉敷美観地区の発展のため尽力されている榎村徹先生の講話を聞く機会を得ました。

榎村先生は、古民家再生が今のよう  
に認知されていない時代、汚れ仕事  
と非難をされたことを振り返りなが  
ら、この城東地区の課題として感じ  
たことを話して下さいました。

要約すると、保存は出来ているが  
活用が十分されていない。人、特に  
若い人が集い、活動する場が欲しい。  
一カ所でもいいから集中的にモデル事業を立ち上げることが連鎖を呼ぶ  
この連鎖を起こすことこそが街の活性化であると熱心に話して頂きました。

我々まちづくり協議会は、倉敷に比  
べるとまだまだ歴史も浅く、こうした  
ノウハウもありませんが、このとこ  
ろ活性化の兆しも見え、この城東の活  
性化こそ津山の発展につながると信じ  
て頑張っ行って行きたいと決意を新たにし  
たところです。

と言うわけで、改めて倉敷美観地区の活性化の取組  
に感銘を受けた一日になりました。



### 「ベッキオバンビーノ二〇一五秋」



十月四日(日)午前、四月にも実施されたベッキオバンビーノという催しが実施され、珍しい多くの車が城東地区をパレードし、地区の皆さんの目を楽ませてくれました。これは、幼い頃にあこがれた夢のクルマを、一生懸命がんばって手に入れた永遠の少年たちが日常を忘れて、岡山の地に集い、ただひたすら目的地向かって愛車を走らせる「楽しさ」、訪れる地域の方との交流を通じて得られる「よろこび」。「ありがとう」をコース上の地域の皆様と分かちあいたいという目的を持って、実施されているものです。

まちづくり協議会として、本多会長後藤事務局長、中川さんが、「大曲り」でのチェックポイント業務を担当しました。紙面の都合で沢山は掲載できませんが、珍しい高価な車の画像をお楽しみ下さい。



「大曲り」でのチェックポイント業務を担当しました。紙面の都合で沢山は掲載できませんが、珍しい高価な車の画像をお楽しみ下さい。

### 津山市空き店舗対策機構

### 平成27年度追加募集

十月二十八日(水)までの間、最大二百万円の補助金を受けられる出店者を募集しています。

詳しくは、事務局(電話…二二二二二五〇、メール…tmo@tsuyama-city.jp)です。この機会に出店しようという方は、ふるってご応募下さい。

TMOつやま 津山市空き店舗対策機構

**平成27年度追加募集**  
あなたのチャレンジを応援します

**やる気のある出店者募集!**

下記の中核市街地の空き店舗などで、新しく出店を希望する方々を募集しています。対象物件のご紹介、津山市の補助制度を活用した資金援助、経営相談など、夢の実現に向けて様々なサポートを行います。興味のある物件にご応募ください。

地区	広さ	家賃(月額)
城東地区	①約12坪	50,000円(2階)
	②約22坪	60,000円
	③約22坪	50,000円(2階)
	④約15坪	80,000円
	⑤約12坪	60,000円(1階)
	⑥約5坪	30,000円
	⑦約13坪	50,000円
	⑧約20坪	60,000円
	⑨約18坪	80,000円
	⑩約30坪	70,000円
東津山地区	①約15坪	60,000円
	②約35坪	80,000円
	③約23坪	80,000円
	④約13坪	65,000円
	⑤約21坪	50,000円
	⑥約18坪	50,000円
	⑦約15坪	60,000円
	⑧約12坪	60,000円
	⑨約10坪	50,000円
	⑩約18坪	50,000円

※記載以外の物件については、ご相談ください

募集期間 平成27年10月28日(水)まで(当日必着)

応募資格 空き店舗対策事業の対象となる上記店舗などで、営業を希望するやる気のある20歳以上の若者、個人、法人は問いません。自己所有の空き店舗物件を希望した出店にもなりません。

応募方法 所定の申込書に必ずお申し込みください。書類審査・面接等の実施により、出店の可否、補助金の額(最大200万円)等を決定します。詳しくは下記へお問い合わせください。

お問い合わせ TMOつやま 津山市空き店舗対策機構事務局 津山市中町三丁目1番1号 2F  
TEL:0877-822555 FAX:0877-222550 E-mail: tmo@tmo.jp

### 津山だんじり人気投票

秋祭りの季節になり、城東地区でもこの十七日(土)から一八日(日)にかけて、大隅神社秋の例大祭が実施されます。

今年は、城東地区・東津山地区ともに、すべてのだんじりが出動し、賑やかなお祭りとなりますが、皆様には「津山だんじり人気投票」というものがあるのをご存じでしょうか。

これは、津山だんじり保存会館という、「津山まつり」及び「津山だんじり」を広くPRするとともに、その歴史や伝統を紹介するWeb上のバーチャル(架空)会館が、ネット上に掲載しているものです。対象は、津山の全だんじりで、十月五日現在、城東地区のだんじりは、東新町の第三位を始め、上之町七丁目、中之町と続いています。

パソコン、スマートフォンからも投票できますので、御自分の町内のだんじりを盛り上げるためにも、投票をして下さい。津山だんじり人気投票で検索すれば出てきます。どうぞよろしく!!

### 大隅神社清掃奉仕

- ① 老人会
    - 十月十五日(木)
    - 十一月十五日(日)
  - ② 青壮年有志
    - 十一月八日(日)
- いい季節になって参りました。参詣を兼ねて多くの皆さんの参加を御願致します。

### まちづくり協議会

### 理事会の予定

- ① 十一月 二日(月)
  - ② 十二月 七日(月)
- 午後七時から、城東屋敷において実施予定

### 編集後記

秋晴れのさわやかな日が続くようになって参りました。この城東地区も秋祭りに引き続き、城東むかし町と大きな催しが続き、忙しい毎日です。皆様には、どうぞお体に気をつけてお過ごし下さい。

